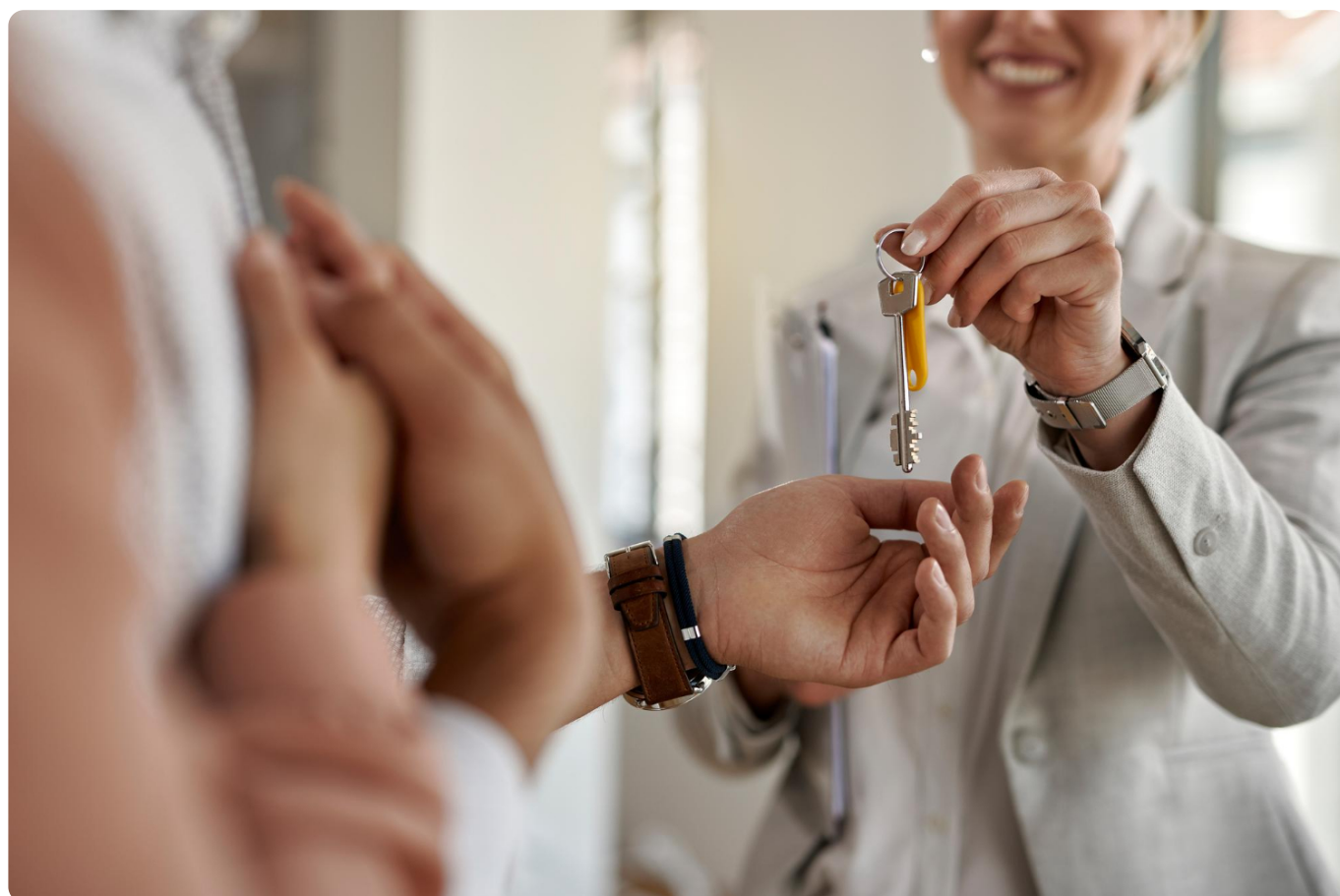


Diventa Property Manager: Gestione Professionale degli Affitti Brevi

Strategie di mercato Eco Digitale di Base dei servizi turistici

Operazione 2024-23373/RER/5 "DigiTravel: Formazione per un turismo innovativo"
approvata con Delibera Num. 119 del 03/02/2025 e realizzata grazie ai Fondi Europei della
Regione Emilia-Romagna

**Costo**

Gratuito

Durata

24 ore

Sede

Bologna

Settori

Turismo

Destinatari

Persone

Tipologie

Per occupati, Per disoccupati

Termine iscrizioni

05/09/2025

Data inizio

23/09/2025

Data fine

09/10/2025



Obiettivi

Il corso ha l'obiettivo di fornire le competenze fondamentali per intraprendere la professione di **Property Manager nel settore degli affitti brevi e turistici**. Al termine del percorso, i partecipanti saranno in grado di:

- Comprendere il ruolo e le responsabilità del Property Manager nel mercato degli affitti turistici.
- Gestire in autonomia immobili destinati all'ospitalità breve, dalla promozione alla prenotazione.
- Applicare strategie di pricing, marketing e customer care per massimizzare la redditività.
- Conoscere gli aspetti normativi, fiscali e contrattuali legati agli affitti brevi.
- Utilizzare strumenti digitali per la gestione operativa e la comunicazione con gli ospiti.

Destinatari

Persone, che a prescindere dalla condizione occupazionale, per aspettative, inclinazione o attitudine intendano intraprendere un percorso formativo per migliorare la propria occupabilità e adattabilità nella filiera di riferimento.

Requisiti di accesso

Aver assolto l'obbligo di istruzione e il diritto e dovere all'istruzione e formazione, essere **residenti o domiciliati in Emilia-Romagna**. Non sono ammissibili i dipendenti assunti da Pubbliche Amministrazioni con contratti a tempo indeterminato.

Contenuti del corso

- Modulo 0 - Contratti di locazione ad uso abitativo (l.431/98)
- Modulo 1 - Normativa di riferimento che regola il settore, sia a livello nazionale che regionale
- Modulo 2 - Analisi dell'immobile e fattori di valutazione
- Modulo 3 - Strategia commerciale, pricing e determinazione dell'offerta
- Modulo 4 - Aspetti operativi e organizzativi del lavoro
- Modulo 5 - Strumenti operativi necessari alla gestione

Modalità e criteri di selezione

Il processo di selezione, che si attiverà esclusivamente qualora il numero di candidature risultasse superiore al numero di posti disponibili per la gestione efficace del gruppo/aula, verterà sull'analisi del possesso dei requisiti sottoelencati, che rappresentano criteri di priorità: ordine di arrivo dell'iscrizione.

Attestato

Attestato di frequenza.

Quota di partecipazione

Corso gratuito in quanto co-finanziato con risorse del Fondo Sociale Europeo Plus 2021/2027 e della Regione Emilia-Romagna.

Calendario

Il corso si svolgerà dalle 9:00 alle 13:00, con il seguente calendario:

- Martedì 23 settembre
- Giovedì 25 settembre
- Martedì 30 settembre
- Giovedì 2 ottobre
- Martedì 7 ottobre
- Giovedì 9 ottobre

Sede del corso

Bologna
Via di Corticella n.186
40128 Bologna BO

Referente

Giovanna Marchiol | Email: marchiol@cnafoer.it | Telefono: 05119932746